

Spis. zn.: ŽP-02/32278/2023/Hav

Jičín, dne 13.11.2023

Č.j.: MuJc/2023/34468/ZP/Hav



MUJCX017U96X

Oprávněná úřední osoba:

Jolana Havelková - referent odboru životního prostředí

Žadatel:

Obec Butoves, IČO 00578282, Butoves č.p. 47, 506 01 Jičín 1

SOUHRNNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO A VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Jičín - odbor životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle ustanovení § 11 a § 136 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), § 75 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), po posouzení žádosti, kterou dne 19.10.2023 podala

Obec Butoves, IČO 00578282, Butoves č.p. 47, 506 01 Jičín 1,

kterou zastupuje Ing. Lubor Jenček, IČO 72814241, Na Benešově č.p. 723, 507 43 Sobotka

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Stavební úpravy a přístavba společenského domu v obci Butoves - č.p. 62

(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 74, parc. č. 165/7 v katastrálním území Butoves, vydává tato opatření

I. SOUHRNNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad v Jičíně, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává v souladu s ust. § 136 odst. 2 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu za přiměřeného použití ust. § 140 odst. 1 správního řádu a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů toto **souhrnné závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. l), § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závazné stanovisko se nevzdává.

RNDr. Vladimíra Smolíková, tel. 493 545 380

2. Ochrana ovzduší

MěÚ Jičín, odbor životního prostředí jako správní orgán příslušný dle § 27 odst. 1 pís. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší vydává závazné stanovisko dle § 11 odst. 3 zákona k umístění, provedení a užívání stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší. Dle předložené projektové dokumentace záměr obsahuje zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, proto správní orgán vydává toto **závazné stanovisko**.

Zdroj znečištění ovzduší:

Popis zdroje: plynový kotel (THERM 35 KDZ) o výkonu 35 kW, účinnost 97 - 106 %, palivo - zemní plyn, napojený na teplovodní soustavu

Umístění zdroje: společenský dům na pozemku p.č. st. 74, k.ú. Butoves

Záměr je dle předložené projektové dokumentace přípustný bez podmínek. Novým zdrojem tepla pro otopnou soustavu bude výše uvedený plynový kotel (místnost č. 1.15). Jako doplňkový zdroj budou sloužit stávající krbová kamna s výkonem 10 kW a účinností 80 %, která jsou v místnosti č. 1.10.

Mgr. Ivana Köstingerová, tel. 493 545 382

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závazné stanovisko se nevydává.

Z hlediska nakládání s odpady se ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona vydává vyjádření - viz **výrok II.**

Mgr. Ivana Köstingerová, tel. 493 545 382

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závazné stanovisko se nevydává.

Ing. Tomáš Bíšek, tel. 493 545 393

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závazné stanovisko se nevydává.

Eva Vágenknechtová, tel. 493 545 391

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **jsou** záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Ing. Marcela Svobodová, tel. 493 545 370

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 19.10.2023 žádost o vydání souhrnného závazného stanoviska ve smyslu ust. § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k uvedenému záměru.

Popis záměru:

Jedná se o stavební úpravy a přístavba společenského domu v obci Butoves - č.p. 62. Ve stávajícím stavu je objekt užíván pro menší kulturní akce a současně pro sportovní účely (místní spolky). Na způsobu užívání se navrženým záměrem nic nemění. Přístavba objektu na východní a severní straně má za cíl zlepšit variabilitu využitelnosti sálu. Dále vznikne šatní prostor, sklad sálu. Upraven bude prostor pro vystupování kapely. Upraven bude zadní vstup (na severní straně). Úprava kuchyně a jejího zázemí (modernizace po 45 letech). Dále drobná úprava sociálního zázemí s cílem vložit do objektu WC pro

osoby nesníženou schopností pohybu. Samotný restaurační prostor bude vybaven novým výčepem a vloženými dveřmi místo okna funkčně propojen s venkovní zastřešenou terasou na zádní straně objektu povolenou v roce 2019. Navržená přízemní přístavba bude navazovat na východní straně na sedlovou střechu. Sklon střešní roviny přístavby bude 7° na východní straně a 5,6° na severní straně části přístavby. Objekt č.p. 62 je ve stávajícím stavu napojen:

- na veřejnou splaškovou kanalizaci přípojkou PVC 160 (DN 150). Vývod z kuchyně je vybaven lapákem tuků, který bude zachován
- veřejný vodovodní řad přípojka DN 40 - bude zachována
- síť NN - stávající přípojky bude zachována beze změny
- plynovod - pozice HUP bude v souvislosti s navrženou přístavbou upravena

Kapacitnost stávajících přípojek IS je dostatečná a není potřeba ji navyšovat v souvislosti s navrženou stavební úpravou a přístavbou. Dešťové vody jsou ve stávajícím stavu svedeny do dešťové kanalizace a z části na terén. V novém stavu je navržena realizace nového zemního vedení dešťové kanalizace, které přejde do zemního vsaku na dešťové vody v délce 35 m (perforované PVC DN 150 osazené do šterkového lože š. 0,6 m a v. 0,6 m). Teplovodní vytápění bude zachováno a rozšířeno. Zdrojem tepla otopné soustavy bude plynový kotel o výkonu 38 kW. Při realizaci této dostavby bude s odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. - Zákon o odpadech.

K žádosti bylo doloženo:

- Projektová dokumentace „**Stavební úpravy a přístavba společenského domu v obci Butoves - č.p. 62**“, kterou vypracoval Ing. Lubor Jenček, (IČO: 72814241), Na Benešově č.p. 723, 507 43 Sobotka, v červnu 2023, stupeň: Společné povolení
- Plná moc

Z těchto podkladů odbor životního prostředí vycházel při posuzování záměru.

Souhrnné závazné stanovisko a vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ke změně dokončené stavby se vydává ve smyslu stavebního zákona **pro společné oznámení** (dle podané žádosti).

Dotčený orgán záměr posoudil podle zvláštních právních předpisů a vydal toto souhrnné závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

Ochrana ovzduší (k výroku č. 2)

Městský úřad Jičín - odbor životního prostředí, shledal, že umístění, provedení a provoz uvedeného zařízení (plynový kotel o výkonu 35 kW) v uvedené lokalitě je v souladu s právními předpisy stanovenými na úseku ochrany ovzduší a na základě zjištěných skutečností rozhodl tak, jak je ve výrokové části tohoto závazného stanoviska uvedeno.

Odpadové hospodářství (k výroku č. 3)

Městský úřad v Jičíně, odbor životního prostředí sděluje, že k výše uvedenému záměru se závazné stanovisko podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech nevydává. Obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona.

Podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech se z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona vydává vyjádření. V tomto případě se jedná o změnu dokončené stavby spočívající ve stavebních úpravách a přístavbě společenského domu v obci Butoves. Vyjádření není závazným stanoviskem a je součástí tohoto dokumentu - výrok II.

Ochrana zemědělského půdního fondu (k výroku č. 5)

Městský úřad v Jičíně, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu k uvedenému záměru sděluje, že veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu Jičín nejsou dotčeny, pozemky dotčené záměrem mají druh pozemku ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří, proto se závazné stanovisko nevydává.

Ochrana vod (k výroku č. 6)

Vodoprávní úřad předložený záměr posoudil v souladu s § 104 odst. 3 vodního zákona zejména dle § 5 odst. 3 vodního zákona, zda budou při provádění staveb jejich změn nebo změn jejich užívání splněny požadavky vodního zákona v oblasti zásobení vodou, likvidace odpadních vod a odvodu srážkových vod, zda je zajištěno plnění zákonných povinností v oblasti nakládání se závadnými látkami dle § 39 vodního zákona a ochrana vodních poměrů dle § 27 vodního zákona. Vodoprávní úřad na základě tohoto posouzení dospěl k závěru, že navrhovaný záměr není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem a je přípustný.

Upozornění:**Ochrana ovzduší (k výroku č. 2)**

- Upozorňujeme, že provozovatel je povinen uvést do provozu (instalovat) nevyjmenovaný stacionární zdroj za dodržení požadavků zákona o ochraně ovzduší a v souladu s jeho prováděcími právními předpisy a dále za dodržení podmínek uvedených výrobcem.
- Zhotovitel je povinen zajistit opatření ke snižování prašnosti. Jedná se o opatření při provádění prací a manipulaci s materiály a dále je povinen využívat pouze techniku - pojízdné stavební stroje a nákladní vozidla, které splňují technické předpisy - emisní úroveň pro práci v zastavěném území - viz METODICKÝ POKYN odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností, září 2019.

Poučení:

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány (§ 149 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb.).

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah je možné přezkoumat pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal.

II. VYJÁDRĚNÍ PODLE § 146 ODS. 3 PÍSM. B) ZÁKONA Č. 541/2020 Sb., O ODPADECH

Městský úřad v Jičíně, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy posoudil dle § 146 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech žádost o stanovisko z hlediska souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a na základě tohoto posouzení vydává podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k záměru "Stavební úpravy a přístavba společenského domu v obci Butoves - č.p. 62" toto vyjádření ke změně dokončené stavby - záměr je **přípustný bez podmínek**.

Odůvodnění:

V předložené projektové dokumentaci jsou uvedeny předpokládané druhy odpadů vznikajících při stavbě a nakládání s nimi. Upozorňujeme, že původce odpadů je povinen nakládat s odpady v souladu s hierarchií odpadového hospodářství dle platného zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen "zákon o odpadech"). Původce musí při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Původce je povinen zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami.

Upozorňujeme na ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb.: původce je povinen mít zajištěno písemnou smlouvou předání stavebních a demoličních odpadů podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství před jejich vznikem.

Poučení:

- Proti tomuto vyjádření se nelze odvolat. Vyjádření nenahrazuje rozhodnutí správního orgánu, ale je podkladem tohoto rozhodnutí.

Informace o účelu zpracování osobních údajů subjektů údajů, které je Město Jičín, potažmo Městský úřad Jičín, oprávněno zpracovávat, o právním titulu, o pověřenci, o formě zpracování, době uchování a o právech subjektu údajů je zveřejněna na webu Města a Městského úřadu Jičín: www.mujiicin.cz, nabídka „Městský úřad“, sekce „GDPR“.

Příloha: Situace C-2

Ing. Marcela Svobodová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

zástupce žadatele (doručenky)

Ing. Lubor Jenček, IDDS: tgntzex

Příloha: Situace C-2

